

Na osnovu člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 2/18, 34/19 i 38/20), člana 223 stav 2 Zakona o planiranju postora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), člana 8 stav 6 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 18/14, 42/15, 28/16 i 07/21) i člana 35 stav 1 alineja 2 Statuta Opštine Tivat ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 24/18 i 09/20), Odbor povjerenika opštine Tivat, na sjednici održanoj _____ 2022. godine, donijela je

O D L U K U

o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa

- **Izgradnja trafostanice NDTS 10/0,4 kV 1x630 kVA**, u okviru urbanističke parcele **UP 22**, formirane od dijela kat.par.br. **171** i dijela kat.par.br. **182 KO Tivat**, i priključnih **10kV kablovskih vodova**, čija trasa se polaže na dijelu kat.par.br. **171, 183/1, 184/2, 109** sve u **KO Tivat**, i na dijelu kat.par.br. **737, 728/1, 606/1 i 606/2** sve **KO Donja Lastva**, u zahvatu Državne studije lokacije **"Dio Sektora 22"** (»Sl.list CG« br. 30/17)

Član 1

Ovom Odlukom utvrđuje se izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa i to trafostanice NDTS 10/0,4 kV 1x630 kVA, u okviru urbanističke parcele UP 22, formirane od dijela kat.par.br. 171 i dijela kat.par.br. 182 KO Tivat, i priključnih 10kV kablovskih vodova, čija trasa se polaže na dijelu kat.par.br. 171, 183/1, 184/2, 109 sve u KO Tivat, i na dijelu kat.par.br. 737, 728/1, 606/1 i 606/2 sve KO Donja Lastva, u zahvatu Državne studije lokacije "Dio Sektora 22" (»Sl.list CG« br. 30/17).

Član 2

Predmet ove Odluke je određivanje lokacije za polaganje trase 10kV kablovskih- podzemnih vodova, sa priključkom na trafostanicu NDTS 10/0,4 kV 1x630 kVA, radi uklapanja u 10kV mrežu.

Predložena trasa kablovskih- podzemnih vodova 10kV planira se preko kat.parc.br. 171, 183/1, 184/2, 109 sve u KO Tivat, i na dijelu kat.par.br. 737, 728/1, 606/1 i 606/2 sve KO Donja Lastva.

Lokacija trafostanice NDTS 10/0,4 kV 1x630 kVA, shodno planskom dokumentu, je predviđena u okviru UP 22, odnosno na dijelu kat.par.br. 171 i dijelu kat.par.br. 182 KO Tivat, a u skladu sa situacionim planom dostavljenim uz zahtjev od strane investitora.

Dužina trase iznosi cca 700m.

Član 3

Izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa vršiće se po rješenju o odobrenju za građenje koje izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora.

Glavni projekat trafostanice i kablovskih – podzemnih vodova izradiće se i revidovati na osnovu ove Odluke, a u skladu sa važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

Član 4

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

Broj: _____

Tivat _____ 2022. godine

Odbor povjerenika

Predsjednik

Goran Sindik

Obrazloženje

Pravni osnov

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju postora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20) propisano je da se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjuju do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovode; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).

Članom 8 stav 6 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 18/14, 42/15, 28/16 i 07/21) propisano je da odluku o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa donosi Skupština opštine.

Obrazloženje odredbi odluke

Na inicijativu »Crnogorskog elektrodistributivnog sistema« doo Podgorica donijeta je Odluka o pristupanju izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa, broj: 01-333/22-302/1 od 28.10.2022. godine, kojom se utvrđuje pristupanje izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa i to trafostanice NDTS 10/0,4 kV 1x630 kVA, u okviru urbanističke parcele UP 22, formirane od dijela kat.par.br. 171 i dijela kat.par.br. 182 KO Tivat, i priključnih 10kV kablovskih vodova, čija trasa se polaže na dijelu kat.par.br. 171, 183/1, 184/2, 109 sve u KO Tivat, i na dijelu kat.par.br. 737, 728/1, 606/1 i 606/2 sve KO Donja Lastva, u zahvatu Državne studije lokacije "Dio Sektora 22" (»Sl.list CG« br. 30/17), sa nacrtom programskog zadatka broj: 09-333/22-364/18 od 09.10.2022. godine. Pomenuti akti su stavljeni na javnu raspravu.

Predmet ove Odluke je određivanje lokacije za polaganje trase 10kV kablovskih- podzemnih vodova, sa priključkom na trafostanicu NDTS 10/0,4 kV 1x630 kVA, radi uklapanja u 10kV mrežu.

Izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa vršiće se po rješenju o odobrenju za građenje, koje izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora a na osnovu dokumentacije saglasno članu 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa.

Obrađivač,
Sekretarijat za uređenje prostora



PREDLAGAČ,
PREDSJEDNIK OPŠTINE,
Željko Komnenović

